

BUDGET**A/B Fiskedamsgade/Holsteinsgade**

2011/12

2012/13

Indtægter:

vejledende

Boligafgift boliger	905.501	932.666
+ 3% stigning pr. 1.1.2012	13.583	0
Boligafgift, Erhverv	109.145	112.419
+ 3% stigning pr. 1.1.2012	1.637	0
Lejeindtægt beboelse	17.767	17.767
Indtægt fællesarbejde	5.000	5.000
	1.052.633	1.067.852

Udgifter:**Offentlige- og forbrugsafgifter:**

Grundskyld	66.815	70.155
Renovation & rottebekæmpelse	55.831	57.226
Elforbrug	18.652	19.025
Skorstensfejer	3.759	3.834
	145.057	150.240

Forsikringer:

Bygningsforsikring	26.774	27.845
Arbejdsskade	1.800	1.900
	28.574	29.745

Renholdelse:

Trappevask og renholdelse	59.961	61.760
Indbetales ekstra af beboerne	-18.600	-18.600
Glatførebekæmpelse	10.000	12.000
Anti Grafittiordning	8.248	8.400
	59.609	63.560

Vedligeholdelse:

Løbende alm. vedligeholdelse	50.000	50.000
	50.000	50.000

Overføres til side 2

283.240

293.545

BUDGET**A/B Fiskedamsgade/Holsteinsgade**

2011/12

2012/13

Overført fra side 1 283.240 293.545

Administration

Administrationshonorar	53.145	54.740
Revision	19.000	20.000
Valuar vurdering af ejendom	0	15.000
Varme- og vandregnskab	21.000	22.500
Gebyrer, porto mv.	3.000	3.000
Bestyrelsesudgifter, lille kasse	14.000	9.000
	<u>110.145</u>	<u>124.240</u>

Finansieringsomk. prioritetsrenter

Nykredit 1.943.000 - Rentetilpasning	45.222	45.222
Nykredit 8.452.000 Rentetilpasning	241.308	241.308
Afskrivning, dørtelefonanlæg	7.723	7.723
Kassekreditrenter	2.000	2.000
	<u>296.253</u>	<u>296.253</u>

Udgifter i alt

Indtægter i alt 689.638 714.038
1.052.633 1.067.852

Årets driftsresultat 362.995 353.814

Årets afdrag på prioriteter 276.548 276.548

Årets likvide resultat 86.447 77.266